



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦДОРПРОЕКТ»**

Республика Татарстан, 420073, г. Казань, ул. Кариева 10,
тел/факс: (843) 222-52-16, e-mail: adsproekt@yandex.ru

Заказчик - ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий
Колок км 10+000 - км 12+726 в Алексеевском
муниципальном районе Республики Татарстан**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 10. Документация по планировке территории.
Часть 1. Проект планировки территории.**

669 – 18 – ДПТ-ППТ

Том 12.1

2018



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦДОРПРОЕКТ»**

Республика Татарстан, 420073, г. Казань, ул. Кариева 10,
тел/факс: (843) 222-52-16, e-mail: adsproekt@yandex.ru

Заказчик - ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий
Колок км 10+000 - км 12+726 в Алексеевском
муниципальном районе Республики Татарстан**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 10. Документация по планировке территории.
Часть 1. Проект планировки территории.**

669 – 18 – ДПТ – ППТ

Том 12.1

Директор

Е.М.Тарасова

ГИП

Е.М.Тарасова

2018

Индв.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№

Проектная документация разработана в соответствии с действующими на дату выпуска проектной продукции нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, а также требованиями органов государственного надзора и другими заинтересованными организациями. Принятые в инженерном проекте технические решения соответствуют современному уровню научно-технических достижений развития транспорта, предусматривают снижение нормативной стоимости строительства, экономии трудовых, материальных и топливно-энергетических ресурсов, обеспечивают безопасную эксплуатацию проектируемых сооружений в соответствии с действующими нормами взрыво-, пожаро-, электробезопасности и безопасности движения.

ГИП





Тарасова Е.М.

Согласовано		

Подп. и дата	

Инв. № под	

						669-18- ДПТ-ППТ		
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Составил		Уланов				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Тарасова				П	1	1
<i>Справка ГИПа</i>						ООО «Спецдорпроект»		

Пояснительная записка

Документация по планировке территории на участке реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий Колок км 10+000 – км 12+726 в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан подготовлена на основании задания, выданного и утвержденного ГКУ «Главтатдортранс».

Местонахождение объекта: РФ, Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район.

Нормативные правовые и нормативно-технические документы

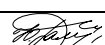
1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Лесной кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
8. Приказ Минтранса РФ от 06.07.2012 №199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»
9. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ;
10. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*(с изменениями №1).
11. СТО «Проектирование автомобильных дорог низших категорий в Республике Татарстан»

Согласовано

Подп. и дата

Инв.№ под

669-18-ДПТ-ППТ

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата				
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							ПД	1	3
							ООО «Спецдорпроект»		
ГИП		Галимова							

Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- кадастровые выписки о земельных участках, представленные Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан. Местная система координат 16 (МСК16);
- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству автомобильной дороги;
- результат топографической съемки М 1:1000;
- отчеты об инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканиях;
- генеральные планы Лебединского сельского поселения и Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Целью разработки проекта планировки является:

- обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства автомобильной дороги.

Сведения об основных положениях генеральных планов Левашевского и Лебединского сельских поселений.

В соответствии с градостроительным законодательством «Генеральные планы сельских поселений» являются документом территориального планирования муниципального образования. Схемой определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий улуса (района) в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципальных образований, поселений.

Генеральные планы сельских поселений разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Республики Татарстан, Законом о градостроительной политике в Республике Татарстан, нормативными правовыми актами Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв №							Лист
			669-18-ДПТ-ППТ						
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			2	

Генеральные планы разработаны в соответствии с планами и программами социально-экономического развития Алексеевского муниципального района и муниципальных образований района.

Генеральный план сельских поселений Алексеевского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Технические параметры проектируемой автомобильной дороги местного значения

В административном отношении район работ расположен в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан.

Начало ПК 0+00,00 – соответствует экспл. км 10+000 км автодороги Алексеевское – Высокий Колок.

Конец ПК 27+26,00 – соответствует экспл. км 12+726 км автодороги Алексеевское – Высокий Колок.

Проектируемый участок автодороги относится к III категории.

Общая протяженность участка капитального ремонта составляет 2,726 км.

В данном проекте предусмотрены следующие работы: отсыпка земляного полотна; устройство дорожной одежды переходного типа; устройство съездов, разворотная площадка, замена существующих водопрпускных труб, устройство новых .

Проектом также предусмотрены работы по обустройству дороги с расстановкой дорожных знаков и оградительных приспособлений.

Автодорога запроектирована по нормативам дороги 3 технической категории согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02–85»

Инв.№ под	Подп. и дата	Взам.инв №							Лист
			669-18-ДПТ-ППТ						
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата				

Основные технико-экономические показатели проектируемого участка дороги приведены в таблице

№ п/п	Наименование показателей и проектных решений	До капитального ремонта	После капитального ремонта
1	2	3	4
1	Категория дороги	III	III
2	Расчетная скорость, км/ч.(по дорожным условиям)	100	100
3	Протяженность дороги (участка), км	2,726	2,726
4	Число полос движения	2	2
5	Ширина земляного полотна, м	10,7–19,2	12,0
6	Ширина проезжей части, м	6,6–8,3	7,0
7	Ширина обочин, м	0,9–7,9	2,5
8	Ширина разделительной полосы, м	-	нет
9	Тип дорожной одежды	капитальный	капитальный
10	Вид покрытия	асфальтобето н	ЩМА-20 на ПБВ 60
11	Максимальный продольный уклон, ‰	-	14
12	Минимальный радиус кривой в плане, м	-	10000
13	Мосты, путепроводы	нет	нет
14	Водопрпускные трубы, шт./п.м	4/84,6	4/114,83
15	Расчетная нагрузка, кН	-	115
16	Количество примыканий	-	1
17	Освещение на участке дороги	нет	нет
18	Ограждение на участке дороги	металл	металл

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв №

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

669-18-ДПТ-ППТ

Лист

4

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	411459.12	1356502.81
н2	411459.74	1356524.80
н16	410555.89	1356551.93
н17	410546.66	1356551.61
н18	410485.22	1356553.50
н19	410435.60	1356554.95
н20	410379.31	1356556.61
н21	410343.61	1356560.61
н31	410081.69	1356583.48
н32	410081.11	1356583.67
н77	409855.27	1356570.13
н78	409845.37	1356569.97
н79	409843.68	1356570.33
н80	409790.64	1356571.28
н81	409787.39	1356571.11
н82	409774.55	1356571.56
н84	409746.51	1356572.62
н85	409711.92	1356573.96
н86	409685.43	1356574.59
н87	409620.46	1356576.44
н88	409597.90	1356574.58
н89	409560.45	1356576.94
н90	409460.49	1356579.68
н91	409385.52	1356582.23
н92	409345.52	1356583.31
н93	409293.32	1356582.34
н94	409210.55	1356583.69
н95	409135.56	1356586.71
н96	409085.62	1356589.05
н97	409035.64	1356590.78
н98	408981.26	1356592.67
н99	408974.97	1356594.24
н102	408734.76	1356599.03
н103	408734.10	1356577.04
н121	411459.87	1356529.38
н122	411335.02	1356530.98
н123	411259.96	1356535.55
н124	411209.98	1356537.65
н125	411159.99	1356538.90

Согласовано

Подп. и дата

Инв. № под

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
				<i>Каримов</i>	
				<i>Уланов</i>	
				<i>Тарасова</i>	

669-18- ДПТ-ППТ

Ведомость координат границ
бессрочного отвода

Стадия Лист Листов

ПД 1 4

ООО «Спецдорпроект»

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н126	411084.99	1356540.70
н127	410985.00	1356542.27
н128	410935.04	1356544.31
н129	410876.11	1356544.64
н130	410862.66	1356553.31
н131	410861.70	1356553.33
н134	410857.46	1356553.45
н135	410849.87	1356553.69
н136	410836.70	1356545.74
н137	410776.06	1356547.39
н138	410743.14	1356550.87
н139	410685.25	1356556.24
н140	410649.04	1356556.42
н156	410335.37	1356561.53
н157	410310.01	1356564.10
н160	410306.00	1356564.47
н161	410260.40	1356569.72
н162	410196.47	1356574.80
н163	410160.48	1356575.61
н164	410101.51	1356577.31
н177	410101.65	1356519.48
н178	410139.29	1356518.66
н179	410209.23	1356516.05
н180	410257.20	1356514.93
н181	410276.17	1356516.00
н182	410299.27	1356525.85
н183	410334.45	1356526.12
н201	410040.85	1356515.73
н202	410050.11	1356512.04
н203	410062.11	1356511.79
н204	410088.29	1356519.83
н205	410097.33	1356519.58
н206	410760.94	1356516.14
н207	410818.37	1356515.27
н208	410903.05	1356512.64
н209	410984.07	1356510.95
н210	411083.63	1356509.30
н211	411158.40	1356507.02
н212	411284.13	1356503.31

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм	Кол.	Лист

Изн.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н213	411340.95	1356502.47
н214	411458.97	1356497.98
н224	410080.56	1356583.84
н232	409920.53	1356574.72
н233	409910.47	1356573.50
н234	409907.22	1356573.24
н241	410068.21	1356587.67
н242	410047.22	1356588.12
н243	410025.53	1356579.23
н244	409966.81	1356578.43
н245	409937.54	1356576.80
н257	409871.39	1356570.45
н263	409843.68	1356570.33
н264	409830.45	1356573.37
н266	409760.39	1356572.06
н273	408970.74	1356595.28
н274	408911.10	1356596.89
н275	408805.55	1356597.29
н276	408790.81	1356602.02
н277	408734.84	1356602.05
н279	408733.91	1356567.22
н280	408789.84	1356564.36
н281	408804.93	1356567.30
н282	408865.86	1356563.79
н283	408937.31	1356560.67
н284	408969.73	1356559.61
н285	408980.22	1356561.82
н286	409034.82	1356560.16
н287	409084.82	1356559.28
н288	409134.84	1356559.46
н289	409182.27	1356555.33
н290	409238.34	1356556.02
н291	409306.29	1356553.22
н292	409344.77	1356552.45
н293	409409.74	1356551.43
н294	409484.74	1356550.57
н295	409534.72	1356549.10
н296	409584.70	1356547.81
н297	409619.64	1356544.93

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №

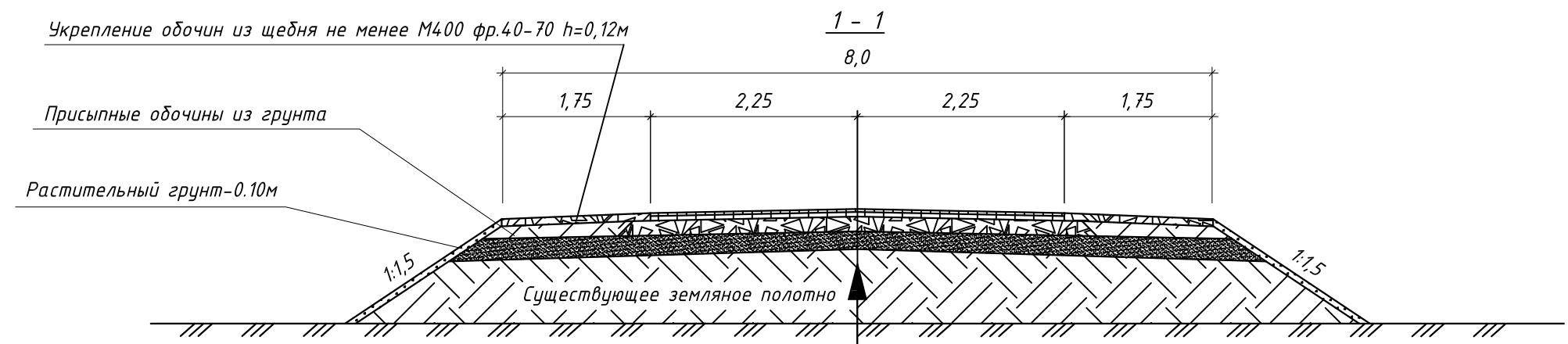
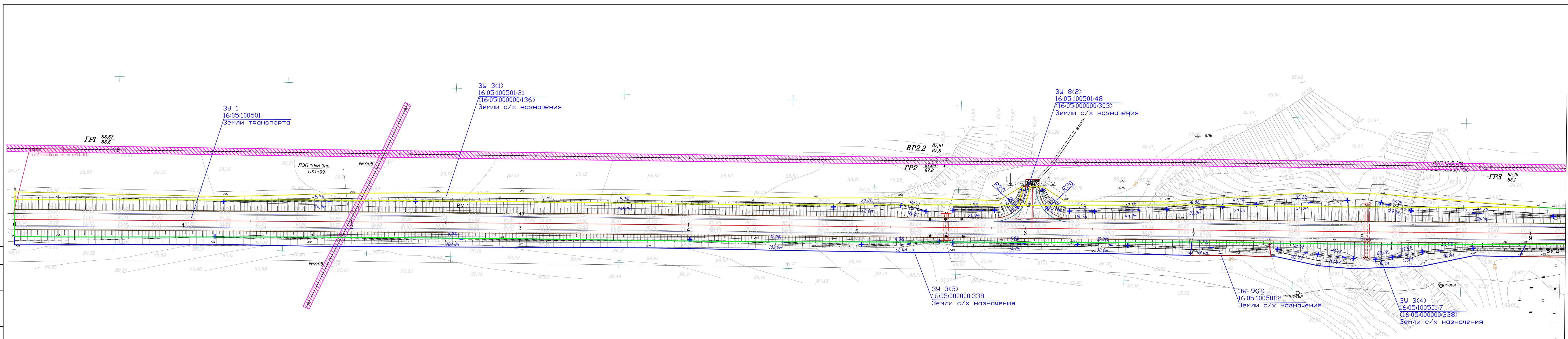
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н298	409659.62	1356543.70
н299	409717.13	1356543.60
н300	409788.56	1356541.06
н301	409824.12	1356536.23
н302	409844.58	1356539.51
н303	409899.48	1356535.04
н304	409959.29	1356524.81
н305	410024.31	1356522.54
н306	410040.00	1356516.10
н335	410040.38	1356515.94
н351	410040.41	1356515.92
н358	410307.38	1356564.28
н365	410712.92	1356516.89
н371	410565.70	1356522.18
н372	410593.36	1356521.69
н373	410623.20	1356514.50
н374	410664.14	1356511.56
н375	410685.17	1356512.66
н376	410709.28	1356516.97
н377	410551.82	1356522.48
н387	410346.82	1356526.22
н388	410392.51	1356527.15
н389	410490.39	1356524.23
н390	410758.92	1356516.25
н396	410734.30	1356516.97

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

669-18- ДПТ-ППТ



Песок по ГОСТ 8736-93 *	- 0.20 м
Щебень фр. 40-70, не менее М 800, уложенный по способу	- 0.20 м
заклинки ГОСТ 32703-2014 фр.5-20	- 0.07 м
Асфальтобетон крупнозернистый пористый М-2 по ГОСТ9128-2013	- 0.05 м
Асфальтобетон мелкозернистый плотный Б-2 по ГОСТ9128-2013	- 0.05 м

- Условные обозначения
- ось проектируемой основной трассы правой полосы.
 - ⊕ ВР11 88.93 84.90 — реперы временные.
 - ⊙ С21 — точка плановых съемочных сетей
 - — дорожные знаки
 - ┌ — рекламные щиты
 - километровые знаки.

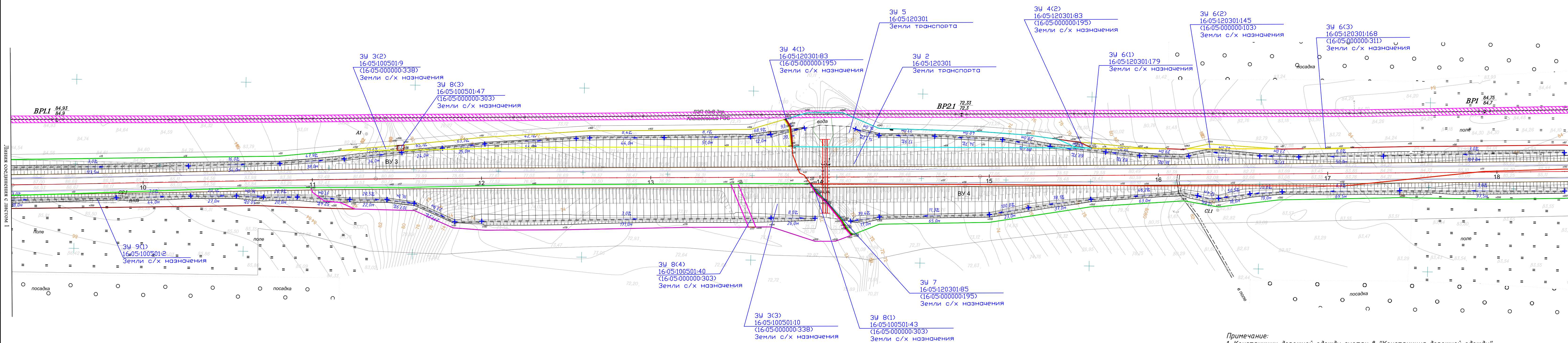
Примечание:
 1. Конструкции дорожной одежды смотри в "Конструкция дорожной одежды"
 2. На съездах устраивается следующая дорожная одежда:
 подстилающий слой из песка, Кф не менее 1м/сутки, толщиной 0,20м ГОСТ 8736-93;
 основание из щебня не менее М800 фр.40-70 с раскл. фр. 5-20 толщиной 20см ГОСТ 32703-2014;
 нижний слой покрытия из к/з пористого асфальтобетона М-2 по ГОСТ9128-2013 толщиной 7см
 верхний слой покрытия из м/з плотного асфальтобетона Б-2 по ГОСТ9128-2013 толщиной 5см
 3. Данный чертеж смотри совместно с ведомостью пересечений и примыканий.
 4. Объемы работ приведены в "Сводной ведомости объемов работ" в томе "Сметная документация".

669-18-ДПТ-ППТ-Гч.			
Реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий Колок км 10+000 - км 12+726 в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан			
Изм.	Лист	док.	уч.
Разраб.	Прохоров	Уланов	Тарасова
Проверил	Уланов	Тарасова	Тарасова
Н.Контр	Уланов	Тарасова	Тарасова
ГИП	Тарасова	Тарасова	Тарасова
Чертеж планировки территории М1:1000			
Стадия	Лист	Листов	
П	1	3	
			ООО "Спецдорпроект"

Согласовано:
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Линия соосиления с листом 2

Согласовано:
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.



- Условные обозначения:
- ось проектируемой основной трассы правой полосы;
 - реперы временные;
 - точка плановых съемочных сетей;
 - дорожные знаки;
 - рекламные щиты;
 - километровые знаки;

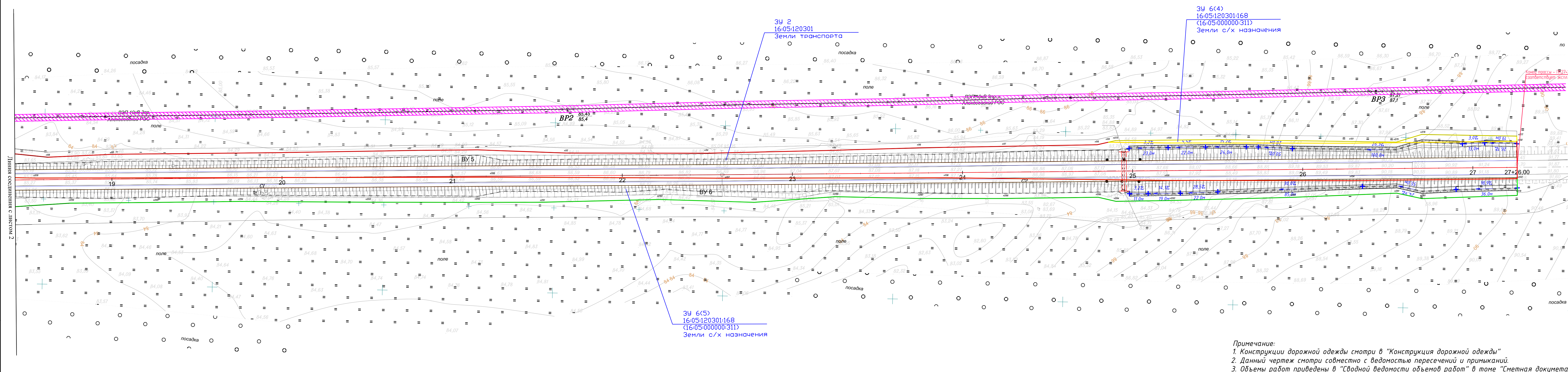
Примечание:
1. Конструкции дорожной одежды смотри в "Конструкция дорожной одежды"
2. Данный чертеж смотри совместно с ведомостью пересечений и примыканий.
3. Объемы работ приведены в "Сводной ведомости объемов работ" в томе "Сметная документация".

				669-18-ДПТ-ППТ-Гч.		
				Реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий Колок км 10+000 - км 12+726 в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан		
Изм.	Лист	док.	уч.	Подпись	Дата	
Разработчик	Прохоров					
Проверил	Уланов					
				Чертеж планировки территории М1:1000		
				ООО "Спецдорпроект"		
				Стадия	Лист	Листов
				П	2	3
				Н.Контр	Уланов	
				ГИП	Тарасова	

Линия соединения с листом 3

Линия съединения с листом 2

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



ЗУ 2
16:05:120301
Земли транспорта

ЗУ 6(4)
16:05:120301:168
(16:05:000000:311)
Земли с/х назначения

ЗУ 6(5)
16:05:120301:168
(16:05:000000:311)
Земли с/х назначения

- Условные обозначения:
- ось проектируемой основной трассы правой полосы;
 - реперы временные;
 - точка плановых съемочных сетей;
 - дорожные знаки;
 - рекламные щиты;
 - километровые знаки;

Примечание:
1. Конструкции дорожной одежды смотри в "Конструкция дорожной одежды"
2. Данный чертеж смотри совместно с ведомостью пересечений и примыканий.
3. Объемы работ приведены в "Сводной ведомости объемов работ" в томе "Сметная документация".

				669-18-ДПТ-ППТ-Гч.		
				Реконструкция автодороги Алексеевское-Высокий Колок км 10+000 - км 12+726 в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан		
Изм.	Лист	док.	уч.	Подпись	Дата	
Разработчик	Прохоров					
Проверил	Уланов					
				Чертеж планировки территории М1:1000		ООО "Спецдорпроект"
Н.Контр	Уланов					
ГИП	Тарасова					